



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΘΕΜΑ: Αποδοχή αιτήματος της εταιρείας «TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «TKS Α.Τ.Ε.» για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)» σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022 (ΦΕΚ Α'109).

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

της αριθμ. **43/2024** συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 410

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα, **Τρίτη 12/11/2024**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 52913/08-11-2024 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

Παρόντες

Απόντες

1. Λάμπρου Γεώργιος (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.)
2. Βελλιανίτη Ανδρονίκη (τακτικό μέλος)
3. Δημομελέτης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Μακαρατζής Χρήστος (τακτικό μέλος)
5. Μακρής Χρήστος (τακτικό μέλος)
6. Περράκης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
7. Γκίκας Ιωάννης (τακτικό μέλος)
8. Βασιλειάδης Στυλιανός (τακτικό μέλος)
9. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)

Στο **6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ο Πρόεδρος της Δ.Ε. θέτει υπόψη της Επιτροπής το αριθμ. πρωτ. 52011/05-11-2024 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ.Ηλία Βαΐου, το οποίο έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

1. Το αίτημα της αναδόχου εταιρείας «TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «TKS Α.Τ.Ε.» για τη χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) 5% επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022,
2. Το άρθρο 154 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ 109/Α/06.06.2022) που αφορά την «Καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης έργου»,
3. Την με αριθ. πρωτ. 294537/25-9-2022 (ΑΔΑ: ΨΚΗΤ465ΧΘΞ-ΥΡΛ) εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 154 του Ν. 4938/2022,
4. Την εργολαβική σύμβαση (22ΣΥΜΝ010244652 2022-03-21) του έργου «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)»,
5. Τον υποβληθέντα 6ο λογαριασμό της αναδόχου εταιρείας για την καταβολή του πριμ, ο οποίος έχει υπολογιστεί με βάση τον νόμο, δηλαδή επί των εργασιών που δεν είχαν εκτελεστεί έως τις 06-06-2022 και επί του ποσού που

αντιστοιχεί μόνο σε εργασίες με ΓΕ & ΟΕ (πλέον Φ.Π.Α), χωρίς λοιπές δαπάνες ήτοι απρόβλεπτα, αναθεώρηση, κλπ, ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των 8.486,74€ (εργασίες με ΓΕ & ΟΕ - εκτελεσθείσες εργασίες έως την 06/06/2022 = 182.952,52€ - 13.217,82€ = 169.734,70€ (άνευ Φ.Π.Α) χ 5%= 8.486,74€) πλέον 2.036,82€ για Φ.Π.Α 24%,

6. Την αριθμ. πρωτ. 58472/2022 βεβαίωση περάτωσης των εργασιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
7. Την αριθμ. 145/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ζητήθηκε η γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών, Τμήμα Β', της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την χορήγηση της πρόσθετης καταβολής (πριμ) σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022,
8. Την με αριθμ. εισερχ. πρωτ. 51658/04-11-2024, Γνωμοδότηση (Πράξη 1η της 15ης Συνεδρίας στις 23-10- 2024) του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών, Τμήμα Β', της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία αποδέχεται το αίτημα της εταιρείας με δ.τ. «TKS Α.Τ.Ε.», για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)»,

παρακαλούμε να **θέσετε υπόψη του σώματος για να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος** της εταιρείας «TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «TKS Α.Τ.Ε.» για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης, ποσού 10.523,56€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)» σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022 (ΦΕΚ Α'109).

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος καλεί την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

την αποδοχή του αιτήματος της εταιρείας «TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «TKS Α.Τ.Ε.» για την καταβολή (πριμ) έγκαιρης παράδοσης, ποσού 10.523,56€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)» σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022 (ΦΕΚ Α'109).

Ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ. Ν.Καραγιάννης ψηφίζει κατά.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ**

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ